

武蔵小金井駅北口駅前東地区市街地再開発事業に係る都市計画原案に  
対する事前提出意見及び市の見解について

武蔵小金井駅北口駅前東地区市街地再開発事業に係る都市計画原案に対する事前提出意見及び市の見解について

ご意見・ご質問提出数：10人・54件

※ 意見は提出者ごとになっています。

また、事業計画に関するご意見・ご質問（項目「準備組合見解」）については、別紙準備組合見解をご参照ください。

番号	項目	寄せられたご意見・ご質問	意見に対する市の見解
1	開発推進	寂れていく北口、延々と進まない開発を北口住民としては悶々としていました。今回の再開発は北口住民にとっては大変、期待するものです。開発を進めるにあたって、気になる点を以下の意見、質問を致します。	<p>武蔵小金井駅北口は、古くから市の中心的な地区としてまちの発展に寄与してきましたが、建物更新等が進まなかったことやにぎわいが減少してきたとの声もあり、平成20年に武蔵小金井駅北口再生協議会が発足し、地元発意によるまちづくりが進められてきました。</p> <p>小金井市都市計画マスタープラン（令和4年8月）では、武蔵小金井駅周辺を中心拠点と位置づけており、武蔵小金井駅北口では、「市の玄関口にふさわしい地区として、歩いて楽しいにぎわいのある魅力的なまちに再生し、まちの価値を向上するため、市街地開発事業を活用した計画的な土地の高度利用などにより、緑化及び広場の整備など周辺環境へ配慮し、商業、業務及び都市型住宅などが調和した土地利用を推進するとともに、建築物などの規制・誘導及び都市計画道路などの整備を図ります。」としています。</p> <p>また、令和5年11月には、武蔵小金井駅北口のまちづくりの方針を策定し、武蔵小金井駅北口の具体的なまちづくりの方向性を示しています。</p> <p>市街地再開発事業（以下「再開発事業」という。）は、市街</p>

		<p>地内の老朽木造建築物が密集している地区等において、細分化された敷地の統合、不燃化された共同建築物の建築、公園、広場、街路等の公共施設の整備を行うことにより、都市における土地の合理的かつ健全な高度利用と都市機能の更新を図る公益性のある事業です。</p> <p>市としても、市の上位計画等の将来像を実現するためにまちづくりを誘導したいと考えており、今回の再開発事業もそれに即したものと考えております。</p> <p>準備組合から提案いただいた再開発事業について、スピード感をもって推進していきたいと考えております。</p>
準備組合見解	<p>①musako 通りの交通量に関して 6/24 の準備組合主催の説明会では、小金井警察署からは交通量はあまり増えないとの事であったが、現状との交通量の想定、比較が欲しい。現状に比べ、南棟の商業施設一般車両、商業施設荷捌き車、約 415 戸に対応する住民の自家用車、北棟の商業施設一般車両、商業施設荷捌き車の出入りが増える事となる。一方通行ではあるものの、musako 通りには保育園も面しており気になるところである。</p>	(準備組合見解参照)
準備組合見解	<p>②①の交通量予想如何によるが、musako 通りと競技場通りの交差点に信号は必要とならないか？</p>	(準備組合見解参照)
ムサコ通り	<p>③再開発区域の musako 通りは 80m という事で、小金井街道から競技場通りまでの間の約半分の区域となっているが、残りの箇所は市として整備しないのか？歩車分離の形態は途中までの開発では、不十分。残りの部分は新規施設ではないので、セットバックができず厳しいと思うが、出来るところは施工しておくべきと思われる。無電柱化は競技場通りまで must。また、開発区域は拡幅により 6.7m となっているが、残エリアの幅寸法は？</p>	<p>市では、無電柱化推進計画を策定し、当該計画に基づき無電柱化事業を行っています。</p> <p>小金井街道から競技場通りまでのムサコ通りは、現在、市で無電柱化事業を実施しており、現時点では、令和 8 年度に完了する予定です。</p> <p>なお、準備組合との協議では、再開発事業区域外のムサコ通りも含めて、再開発事業にあわせて歩車分離の整備を計画しており、市としてもムサコ通りが安全に通行できるよう整備等を推進したいと考えております。</p> <p>また、再開発事業区域外のムサコ通りの幅員は約 6.3m となっています。</p>

	競技場通り	④合わせて、無電柱化に関しては競技場通りの行幸通り、musako 通り間は優先して再開発前に終了しておくべきでは？竣工後に課題となりそうな箇所は、事前にできる事はやっておくべき。	競技場通りは、無電柱化推進計画での位置づけもなく、無電柱化事業を行う予定はありませんが、行幸通りからムサコ通りまでの競技場通りは、地区計画の地区施設の整備の方針において、今後、再開発事業区域の西側の区域における将来の開発等に合わせて、道路の拡幅、改良等を検討し、通過交通に適した道路として整備するよう誘導しており、その際に、合わせて検討します。 いただいたご意見については、市の所管部署に伝えさせていただきます。
	準備組合見解	⑤再開発工事期間のドン・キホーテへの荷捌き車の運行は可能か？また、現状はドン・キホーテ荷捌きエリアに収まらず、musako 通りにもトラックが停車を余儀なくされている事が度々あるが、大型工事車両（クレーン車、ミキサー車など）の運行は問題ないか？	(準備組合見解参照)
	開発区域	⑥今回の再開発区域（南棟）に2年前に閉鎖したパチンコ店のエリアが含まれていない理由は？敷地の有効活用が十分図れると思われる。駅の玄関口であり、未利用建物の放置は再開発時には解消すべき。回遊性の利点から緑地の拡大か、該当エリアに旧西友に唯一存在する銀行が移るのが銀行事業の継続性からも最適化と思われる。	今回の再開発事業区域は、準備組合より提案のあった範囲で計画しています。 市としても、ご質問の敷地を含めた再開発事業の検討を準備組合に依頼しましたが、権利者の方のご意向等も踏まえ、現在の区域で提案があったものです。 市としては、今後、再開発事業の西側の区域における開発等の検討が進められる際に、一体での開発となるよう地域のみなさまと検討していきたいと考えています。
	準備組合見解	⑦工事期間中の musako 通りの歩行者の通行の可否。営業しているドン・キホーテへの導線はどうなるのか？	(準備組合見解参照)
2	開発推進	西友が閉店してから、北口のムサコ通りは人通りが少なくなり、西友の東隣にあった中華料理店や喫茶店も閉店してしまった。暗くなり治安の悪化の懸念もある。明るい雰囲気を取り戻すために、早急に再開発を進めて欲しい。 北側の店舗については、南口の店舗(ヨーカドーやソコラ等)とバッテリー、共倒れを避けるような店舗構成を目指して欲しい。	市としては、市の上位計画等の将来像を実現するためにまちづくりを誘導したいと考えており、今回の再開発事業もそれに即したものと考えております。 準備組合から提案いただいた再開発事業について、スピード感をもって推進していきたいと考えております。

		南口のアクウェルモールも当初あった飲食店が閉店しクリニックになってしまった。個人的にはそのようになって欲しくはない。	
3	開発推進	再開発は賛成なので早く着工してもらいたいです。すでに再開発以前に市として取り組めることがいくつかあると考えます。もっと早く動きましょうよ。	市としては、市の上位計画等の将来像を実現するためにまちづくりを誘導したいと考えており、今回の再開発事業もそれに即したものと考えております。 準備組合から提案いただいた再開発事業について、スピード感をもって推進していきたいと考えております。
	競技場通り	・競技場通りの歩道の確保 車のすれ違いも困難な状況です。いい加減広くしてください。	競技場通りは、都市計画道路の位置づけもないため、拡幅予定はございませんが、行幸通りからムサコ通りまでの競技場通りは、地区計画の地区施設の整備の方針において、今後、再開発事業区域の西側の区域における将来の開発等に合わせて、道路の拡幅、改良等を検討し、通過交通に適した道路として整備するよう誘導しており、その際に、合わせて検討します。 なお、競技場通りへの歩道設置については、いただいたご意見を市の所管部署に伝えさせていただきます。
	市所管事項	・ドンキの自転車問題 そろそろ怪我しますよ？何度も子供が自転車の鋭いところにぶつかりそうになっているのを見えています。	いただいたご意見については、市の所管部署に伝えさせていただきます。
	ムサコ通り	・ムサコ通りの整備 今のうちからやれませんか？無柱化とか。	市では、無電柱化推進計画を策定し、当該計画に基づき無電柱化事業を行っています。 小金井街道から競技場通りまでのムサコ通りは、現在、市で無電柱化事業を実施しており、現時点では、令和8年度に完了する予定です。
	まちづくりの目標	・他の店舗が空きが多すぎる 再開発しても周りにいい店を誘致しないと南口みたいに失敗に終わりますよ。	武蔵小金井駅北口は、古くから市の中心的な地区としてまちの発展に寄与してきましたが、建物更新等が進まなかったことやにぎわいが減少してきたとの声もあり、平成20年に武蔵小金井駅北口再生協議会が発足し、地元発意によるまちづくりが進められてきました。 今回の再開発事業については、武蔵小金井駅北口再生協議会の方々と意見交換しながら検討してきており、再開発事業にあ

			<p>わせて商店街としても一緒ににぎわいの創出につながるように取り組んでいます。</p> <p>市としても、地域の活性化に向けて商店街の方々と一緒に検討していきたいと考えています。</p>
	地区外	<p>・パチンコ屋の空き</p> <p>営業しているならまだしもあの白い建物はどうかかならないでしょうか。再開発エリアでもないし玄関としてはいかがなものでしょうか。</p>	<p>ご意見の敷地については、所有されている方のご意向もあるため、市としてはお答えできませんが、今回の再開発事業区域は、準備組合より提案のあった範囲で計画しています。</p> <p>市としても、ご質問の敷地を含めた再開発事業の検討を準備組合に依頼しましたが、権利者の方のご意向等も踏まえ、現在の区域で提案があったものです。</p> <p>市としては、今後、再開発事業の西側の区域における開発等の検討が進められる際に、一体での開発となるよう地域のみならずと検討していきたいと考えています。</p>
	市所管事項	<p>・PR が足りなすぎる</p> <p>名店も多いので広報しっかりした方がいいですよ。</p>	<p>いただいたご意見については、市の所管部署に伝えさせていただきます。</p>
4	高さ 地区外	<p>北口駅前すぐに130メートルもの高層マンションを建設するのは非常に圧迫感があり反対です。マンションを建設するとしても隣接するマンションと同等の15階位のマンションにすべきだと思います。そもそも武蔵小金井駅周辺に4棟ものタワーマンションは多すぎます。不要です。もっと周辺に馴染んだ緑の多い低層の開発計画にすべきです。北口は駅近くに都民農園があり、また少し先には小金井公園という桜で有名な公園もあります。小金井駅で下車する人を温かく迎え入れるようなまちづくりにしてください。決して駅前に130メートルもの圧迫感のあるタワーマンションを建設し人々を拒絶するようなまちづくりをしないでください。よろしくお願ひします。</p> <p>そして北側のパチンコ店やドンキホーテやその後ろの飲み屋街も一体で再開発してほしいと思います。</p>	<p>小金井市都市計画マスタープラン（令和4年8月）では、武蔵小金井駅周辺を中心拠点と位置づけており、武蔵小金井駅北口では、「市の玄関口にふさわしい地区として、歩いて楽しいにぎわいのある魅力的なまちに再生し、まちの価値を向上するため、市街地開発事業を活用した計画的な土地の高度利用などにより、緑化及び広場の整備など周辺環境へ配慮し、商業、業務及び都市型住宅などが調和した土地利用を推進するとともに、建築物などの規制・誘導及び都市計画道路などの整備を図ります。」としています。</p> <p>また、令和5年11月には、武蔵小金井駅北口のまちづくりの方針を策定し、武蔵小金井駅北口の具体的なまちづくりの方向性を示しています。</p> <p>高さの最高限度については、現在、最高限度が定められていない地域であるため、今回、新たに最高限度を定めるものです。</p> <p>高さの最高限度は、武蔵小金井駅北口のまちづくりの方針で示したとおりで定めており、高さ130mについては、同じ中</p>

			<p>中央線沿線の国分寺駅や立川駅周辺での再開発事業による建築物と比較して突出しないように定めております。</p> <p>なお、具体的な建築物の高さは、準備組合が計画するものですが、関係法令等の制限を遵守して検討していることを確認しています。</p> <p>再開発事業の西側の区域については、開発等の検討が進められる際に、一体での開発となるよう地域のみなさまと検討していきたいと考えています。</p> <p>また、仲通り商店街については、昔から個性的な店舗が多く立地しており、まずは現在の環境を維持しつつ、今後のまちづくりの進展に応じて地元商店街の皆様と一緒に検討していきたいと考えています。</p>
5	市所管事項	<p>・6/24の説明会にて喫煙所の設置は検討していないという発言があったが、受動喫煙の観点からも、「快適な歩行者空間」とは程遠い計画だと感じた</p>	<p>いただいたご意見については、市の所管部署に伝えさせていただきます。</p>
	準備組合見解	<p>・北側の商業施設が周囲に与える日照の説明がないが、全く影響を与えないという認識で問題ないか。</p>	<p>(準備組合見解参照)</p>
	準備組合見解	<p>・北側に新設される緑道は、夜間どのように管理されるのか。目に見えにくい場所のため、治安悪化につながらないか不安に感じる。</p>	<p>(準備組合見解参照)</p>
	高さ	<p>・南側のタワーマンションの高さが 130m と設定される根拠が知りたい。</p>	<p>小金井市都市計画マスタープラン(令和4年8月)では、武蔵小金井駅周辺を中心拠点と位置づけており、武蔵小金井駅北口では、「市の玄関口にふさわしい地区として、歩いて楽しいにぎわいのある魅力的なまちに再生し、まちの価値を向上するため、市街地開発事業を活用した計画的な土地の高度利用などにより、緑化及び広場の整備など周辺環境へ配慮し、商業、業務及び都市型住宅などが調和した土地利用を推進するとともに、建築物などの規制・誘導及び都市計画道路などの整備を図ります。」としています。</p> <p>また、令和5年11月には、武蔵小金井駅北口のまちづくりの方針を策定し、武蔵小金井駅北口の具体的なまちづくりの方</p>

			<p>向性を示しています。</p> <p>高さの最高限度については、現在、最高限度が定められていない地域であるため、今回、新たに最高限度を定めるものです。</p> <p>なお、高さの最高限度は、武蔵小金井駅北口のまちづくりの方針で示したとおりで定めており、高さ130mについては、同じ中央線沿線の国分寺駅や立川駅周辺での再開発事業による建築物と比較して突出しないように定めております。</p>
	日影	<p>・6/24の説明会にてタワーマンションの影響で、北側の既存マンションの日照が遮られるのは市としても許容したということなのか。(住民と意見交換などしたのか)</p>	<p>武蔵小金井駅北口は、商業地域に指定しており、都市計画法においては、「商業地域は、主として商業その他の業務の利便を増進するため定める地域とする。」と規定され、建蔽率、容積率等も高く定めているところです。</p> <p>また、日影規制については、建築基準法第56条の2第1項において、商業地域、工業地域、工業専用地域以外の用途地域に指定されております。</p> <p>市としては、規制の枠の中での建築計画に対しては指導できるものではありませんが、準備組合が再開発事業計画による日影の影響等についても整理していると認識しております。</p>
	公共床	<p>・市民の利用できる公共施設は広場を造れば終わりなのか。どのような利用を想定しているのか。</p>	<p>今回の再開発事業において、現時点では市が保留床を取得する予定はありませんので、整備予定の公共施設は、道路のみとなっています。</p> <p>なお、広場については、民地内の広場ですが、地区計画の地区施設として位置づけ、「人が集まり交流する空間として広場を整備する。」としています。今後、地域の活性化に寄与するような利用ができるように準備組合や商店街の方々と一緒に検討していきたいと考えています。</p>
	説明会 準備組合見解	<p>・これまでの説明会にて出た意見が、現在の計画案に反映されていないと感じる。具体的にどこに反映されたのか知りたい。</p>	<p>武蔵小金井駅北口のまちづくりの方針を策定する際に開催した説明会やその後のパブリックコメントでいただいた意見については、市の見解も併せて市のホームページで公開いたしますのでご参照ください。</p> <p>(準備組合見解参照)</p>
6	準備組合見解	1. 工事中の騒音と振動の対策は万全か？	(準備組合見解参照)



準備組合見解	2. 騒音以外で匂いやホコリの発生は？洗濯物が干せなくなる対策は？	(準備組合見解参照)
準備組合見解	3. 不動産価値が低下しない条件と低下した際の保証は？マンションは、南向き日当たり良好の物件のため、南向きの窓に目隠しを付けると日当たりが悪くなり、物件価値が下がるし生活に支障をきたす。	(準備組合見解参照)
準備組合見解	4. 日照、痛風、換気等の日照権問題に対する解決策は？	(準備組合見解参照)
準備組合見解	5. 5階建ての駐輪場がマンションの目の前に建設予定だが、日影規制の8時～16時の時間帯で4時間の日照は全室が確保される設計になっているのか？	(準備組合見解参照)
準備組合見解	6. 駐輪場の構造は？(周りは壁なのか？自転車の移動手段と駐輪場での騒音は？)	(準備組合見解参照)
準備組合見解	7. 工事中及び建設後のプライバシー確保は問題ないか？	(準備組合見解参照)
準備組合見解	8. 電波障害は問題ないか。(携帯、テレビ、ラジオ)	(準備組合見解参照)
準備組合見解	9. 治安対策はどうするのか？マンション周辺の夜間閉鎖など対策。建物の裏で死角のため溜まり場になる。	(準備組合見解参照)
準備組合見解	10. マンション側の緑道の夜間外灯の明るさは？外灯が明るいのは、睡眠障害などの生活に支障があるのでNG	(準備組合見解参照)
準備組合見解	11. 現三井住友銀行の横の道は残るのか？	(準備組合見解参照)
準備組合見解	12. 工事期間中の工事車両、関係者の車両による道路停車などによる交通問題は？進入ルートは？車両制限などは？	(準備組合見解参照)
準備組合見解	13. 工事中の治安、犯罪に対する対策は？	(準備組合見解参照)
準備組合見解	14. 平日、土日の工事時間帯は？	(準備組合見解参照)
準備組合見解	15. 低層階の商業施設からの換気扇、室外機からの騒音、熱風、匂いに対する対策は？	(準備組合見解参照)
準備組合見解	16. 建設中の落下物防止対策は十分か？	(準備組合見解参照)
準備組合見解	17. 建設中の影響による家屋破損等の保証は？建設前の家屋(マンション)調査はするのか？	(準備組合見解参照)
準備組合見解	18. 工事車両の安全確保は？	(準備組合見解参照)
準備組合見解	19. 工事中の揺れの影響は？(大型車両による揺れを含む)	(準備組合見解参照)

	準備組合見解	20. 緑道の植栽の内容やメンテナンスは？雑草や植木の手入れや虫はNG	(準備組合見解参照)
	準備組合見解	21. 作業員の休憩所や飲食後の片付けなどの対策は？	(準備組合見解参照)
	準備組合見解	22. 作業員の車の規制や駐車場確保は？	(準備組合見解参照)
	準備組合見解	23. 朝の朝礼で千人単位の作業員が集まることによる渋滞対策は？	(準備組合見解参照)
	準備組合見解	24. 朝、昼の作業員の移動、食事で近隣がパニックになるのは迷惑となる。	(準備組合見解参照)
7	準備組合見解	駅前周辺にはマンションが多いですが、子供の遊ぶスペースがほとんどないので、施設の中にキッズプレイパークのような子供の遊び場を設けていただければと思います。府中市のようにタワーの中にパブリックスペースをたくさん設けて、市民が集ったり、子供が遊んだりできるスペースをぜひ作っていただきたいと思います。	(準備組合見解参照)
8	市所管事項	武蔵小金井北口の再開発に伴い、交通量も更に増えることが考えられます。けやき通り(本町2-緑町5)は歩道が狭く、幼稚園もあり歩行に危険を感じることがあります。北口開発とともにけやき通りの整備(歩道を広くする、街灯を明るくする)をしていただきたいと考えています。	いただいたご意見については、市の所管部署に伝えさせていただきます。
9	準備組合見解	小金井市と国分寺市はほぼ同じ人口であるため、国分寺駅前や武蔵境駅前のようにみんなが買い物をしたくなる魅力的なスーパー、ユニクロやグローバルワークなど服を市内で買える商業施設を作っていただきたい。	(準備組合見解参照)
10	高度利用地区 地区計画の土地利用の方針 広場	「武蔵小金井北口駅前東地区市街地再開発事業」に関する質問 地区計画の目標に、以下が記載されています。(御送付いただきましたパンフレット)「①楽しく歩けるまち、②賑わいのある魅力的な商店街への再生、③市民生活の利便性と快適性の向上、④地域個性としての文化の継承と創出、⑤まち全体の価値を高める、⑥輝く小金井市へ」	小金井市都市計画マスタープラン(令和4年8月)では、武蔵小金井駅周辺を中心拠点と位置づけており、武蔵小金井駅北口では、「市の玄関口にふさわしい地区として、歩いて楽しいにぎわいのある魅力的なまちに再生し、まちの価値を向上するため、市街地開発事業を活用した計画的な土地の高度利用などにより、緑化及び広場の整備など周辺環境へ配慮し、商業、業務及び都市型住宅などが調和した土地利用を推進するとともに

		<p>質問1：130mの超高層ビルが建ちます。広場や壁面後退で容積率を200%緩和すると記載されていますが、超高層ビル直下の小さな、分断された広場（2カ所）では、目標「①楽しく歩けるまち」を達成することは不可能です。容積緩和の根拠を、地区計画の理念に基づき、示してください。</p> <p>災害時の避難場所には、到底なりません。危険です。避難収容人数も含めて説明してください。</p> <p>ビル風、日照、背後の区道、住宅地への影響等、130m超高層ビルとの関係を具体的に、説明してください。</p> <p>地区計画の説明会ですから、模型も含めて具体的に住民に説明してください。130mの高さがどのようなものか、私共には、想像ができません。南口の建物の高さや広場の配置なども、合わせて教えてください。南口には、広い広場がありますが、北口はありません。御説明が必要です。</p>	<p>に、建築物などの規制・誘導及び都市計画道路などの整備を図ります。」としています。</p> <p>また、令和5年11月には、武蔵小金井駅北口のまちづくりの方針を策定し、武蔵小金井駅北口の具体的なまちづくりの方向性を示しています。</p> <p>高度利用地区は、小規模建築物の建築を抑制するとともに建築物の敷地内に有効な空地を確保することにより、土地の合理的かつ健全な高度利用と都市機能の更新を促進する都市計画制度で、建蔽率の低減の程度等に応じて、容積率を割増します。</p> <p>今回、高度利用地区のAゾーンでは、建蔽率を30%減じ、広場を25%以上設置、建築物の壁面の位置を道路境界線から3m後退することで、容積率を200%緩和することとしています。</p> <p>地区計画の土地利用の方針において、駅前街区地区は、大規模開発事業を誘導し、市の玄関口にふさわしい中心拠点の形成を図ることや、大規模開発事業にあたっては、適切な土地利用転換と土地の高度利用を図ることを掲げています。</p> <p>また、広場については、地区計画の地区施設の整備の方針において、災害時には避難スペースとしても活用できるような空間となるように誘導していきたいと考えています。</p> <p>なお、武蔵小金井駅北口には、現時点では、広場等のオープンスペースが無いため、再開発事業によって空間を創出し、様々な利用が検討されるよう誘導していきたいと考えています。</p>
<p>地区計画の目標</p>		<p>質問2：「②賑わいのある魅力的な商店街への再生」とありますが、130m超高層ビルの背後、しかも北側です。歩きたいとおもう市民は、稀ではないかと思えます。北口は、商店だけではなく、住民がいます。「③市民生活の快適性」は、ビル風、日照の遮断により失われます。文章ではなく、具体的データを示し、北側の商店街だけではなく、住民にも説明してください。</p>	<p>地区計画の目標に掲げている内容は、ムサコ通りをはじめとする商店街の方々が中心となった武蔵小金井駅北口再生協議会で検討されてきたものです。</p> <p>今回の再開発事業によって、武蔵小金井駅北口のにぎわいを創出し、あわせて商店街の活性化につながっていくように、市としても地元商店街の方々と一緒に引き続き取り組んでいきたいと考えています。</p>

	<p>地区計画の目標</p>	<p>質問3：④地域個性としての文化の継承と創出          超高層ビルをたて、北側の商店街や住宅地に「負」のストックを背負わせる地区計画のご提案ですが、「地域の個性としての文化の創出」の内容を見出すことができませんでした。説明してください。</p>	<p>地区計画の目標に掲げている内容は、ムサコ通りをはじめとする商店街の方々が中心となった武蔵小金井駅北口再生協議会で検討されてきたものです。</p> <p>今回の再開発事業によって、武蔵小金井駅北口のにぎわいを創出し、あわせて商店街の活性化につながっていくように、市としても地元商店街の方々と一緒に引き続き取り組んでいきたいと考えています。</p>
--	----------------	--	---