

令和5年7月19日提出

令和5年度第2回

小金井市土地開発公社評議員会議案



令和5年度第2回小金井市土地開発公社

# 評 議 員 会

令和5年7月19日(水)

午後2時開会

## 議事日程

1	諮問第3号	令和5年度小金井市土地開発公社変更事業計画について
2	諮問第4号	令和5年度小金井市土地開発公社収入支出補正予算について
3	諮問第5号	令和5年度小金井市土地開発公社変更資金計画について
4	諮問第6号	小金井都市計画道路3・4・8号線事業用地の取得について
5	諮問第7号	小金井都市計画道路3・4・8号線事業資金の借入について



諮問第3号

令和5年度小金井市土地開発公社変更事業計画について

令和5年度小金井市土地開発公社変更事業計画について、定款第21条の規定に基づき、別紙のとおり提出する。

令和5年7月19日

小金井市土地開発公社

理事長 神山伸一

令和5年度小金井市土地開発公社  
変更事業計画

1 用地取得事業

事業名	変更前		変更後		比較	
	面積 (㎡)	事業費 (千円)	面積 (㎡)	事業費 (千円)	面積 (㎡)	事業費 (千円)
小金井都市計画道路 3・4・8号線事業	0.00	0	154.88	112,200	154.88	112,200

諮問第4号

令和5年度小金井市土地開発公社収入支出補正予算について

令和5年度小金井市土地開発公社収入支出補正予算について、定款第21条の規定に基づき、別紙のとおり提出する。

令和5年7月19日

小金井市土地開発公社

理事長 神山伸一

## 令和5年度小金井市土地開発公社収入支出補正予算について

令和5年度小金井市土地開発公社の収入支出補正予算は、次に定めるところによる。

### (収入支出予算の補正)

第1条 収入支出予算の総額から、収入支出それぞれ112,200千円を増額し、収入支出予算の総額を収入支出それぞれ213,212千円とする。

2 収入支出予算の補正の款項の区分及び当該区分ごとの金額並びに補正後の収入支出予算の金額は、「別表 収入支出予算補正」による。

### (短期借入金補正)

第2条 短期借入金の限度額は、112,200千円を増額し、短期借入金の限度額を112,200千円とする。



別表 収入支出予算補正

収入

(単位：千円)

款	項	補正前の額	補正額	計
1 事業収益		93,426	0	93,426
	1 公有地取得事業収益	93,426	0	93,426
	2 附帯等事業収益	0	0	0
2 借入金		0	112,200	112,200
	1 借入金	0	112,200	112,200
3 事業外収益		7,586	0	7,586
	1 受取利息	2	0	2
	2 雑収益	7,584	0	7,584
収入合計		101,012	112,200	213,212

支出

(単位：千円)

款	項	補正前の額	補正額	計
1 事業費		0	65,242	65,242
	1 公有地取得事業費	0	65,242	65,242
2 販売費及び 一般管理費		6,887	0	6,887
	1 販売費及び一般管理費	6,887	0	6,887
3 償還金		92,068	0	92,068
	1 借入金償還金	92,068	0	92,068
4 事業外費用		2,056	0	2,056
	1 支払利息	2,054	0	2,054
	2 積立金	2	0	2
5 補償費		0	46,958	46,958
	1 補償費	0	46,958	46,958
6 特別損失		0	0	0
	1 その他の特別損失	0	0	0
7 予備費		1	0	1
	1 予備費	1	0	1
支出合計		101,012	112,200	213,212

## 収入支出補正予算明細書

### 収入

(単位：千円)

款	項・目	節	補正前の額	補正額	計
1 事業収益			93,426	0	93,426
	1 公有地取得事業収益		93,426	0	93,426
	1 公有用地売却収益	1 公有用地売却収益	93,426	0	93,426
	2 附帯等事業収益		0	0	0
	1 保有土地賃貸等収益	1 公有用地賃貸収益	0	0	0
2 借入金			0	112,200	112,200
	1 借入金		0	112,200	112,200
		1 長期借入金	0	0	0
		2 短期借入金	0	112,200	112,200
3 事業外収益			7,586	0	7,586
	1 受取利息	1 受取利息	2	0	2
	2 雑収益	1 雑収益	7,584	0	7,584
収入合計			101,012	112,200	213,212

### 支出

(単位：千円)

款	項・目	節	補正前の額	補正額	計
1 事業費			0	65,242	65,242
	1 公有地取得事業費		0	65,242	65,242
	1 公有用地取得事業費	1 公有用地取得事業費	0	65,242	65,242
2 販売費及び一般管理費			6,887	0	6,887
	1 販売費及び一般管理費		6,887	0	6,887
		1 報酬	480	0	480
		2 需用費	58	30	88
		3 役務費	701	0	701
		4 委託料	5,141	△ 30	5,111
		5 使用料及び賃借料	432	0	432
		6 負担金、補助及び交付金	5	0	5
		7 公租公課	70	0	70
3 償還金			92,068	0	92,068
	1 借入金償還金	1 借入元金	92,068	0	92,068
4 事業外費用			2,056	0	2,056
	1 支払利息	1 支払利息	2,054	0	2,054
	2 積立金	2 積立金	2	0	2
5 補償費			0	46,958	46,958
	1 補償費	1 補償費	0	46,958	46,958
6 特別損失			0	0	0
	1 その他の特別損失		0	0	0
	1 寄附金	1 寄附金	0	0	0
7 予備費			1	0	1
	1 予備費	1 予備費	1	0	1
支出合計			101,012	112,200	213,212

諮問第5号

令和5年度小金井市土地開発公社変更資金計画について

令和5年度小金井市土地開発公社変更資金計画について、定款第21条の規定に基づき、別紙のとおり提出する。

令和5年7月19日

小金井市土地開発公社

理事長 神山伸一

令和5年度小金井市土地開発公社  
変更資金計画

受入資金

(単位：千円)

区 分	変更前の額	変更後の額	比 較
1 事業収益	93,426	93,426	0
2 借入金	0	112,200	112,200
3 事業外収益	7,586	7,586	0
合 計	101,012	213,212	112,200

支払資金

(単位：千円)

区 分	変更前の額	変更後の額	比 較
1 事業費	0	65,242	65,242
2 販売費及び一般管理費	6,887	6,887	0
3 償還金	92,068	92,068	0
4 事業外費用	2,056	2,056	0
5 補償費	0	46,958	46,958
6 特別損失	0	0	0
7 予備費	1	1	0
合 計	101,012	213,212	112,200

(単位：千円)

差 引	0	0	0
-----	---	---	---

諮問第6号

小金井都市計画道路3・4・8号線事業用地の取得について

小金井都市計画道路3・4・8号線事業用地の取得について、定款第21条の規定に基づき、別紙のとおり提出する。

令和5年7月19日

小金井市土地開発公社

理事長 神山伸一

## 小金井都市計画道路3・4・8号線事業用地の取得について

次のとおり、小金井都市計画道路3・4・8号線事業用地を取得する。

- 1 取得する資産（土地）の表示  
小金井市梶野町1丁目地内 1筆
  
- 2 取得方法  
売買による。

諮問第7号

小金井都市計画道路3・4・8号線事業資金の借入について

事業資金の借入れについて、会計規程第10条の規定に基づき、別紙のとおり提出する。

令和5年7月19日

小金井市土地開発公社

理事長 神山伸一

## 小金井都市計画道路 3・4・8号線事業資金の借入について

次のとおり、小金井都市計画道路 3・4・8号線事業資金を借入する。

### 1 借入目的

小金井都市計画道路 3・4・8号線事業用地取得のため

### 2 借入方法

株式会社みずほ銀行からの単独融資

### 3 償還財源

小金井市一般会計予算による。