

庁舎建設予定地活用市民ワークショップの実施結果

第1回 庁舎建設予定地活用 市民ワークショップ ～みんなの新庁舎 みんなの新福祉会館 一緒に考えてみませんか？～

議論全体概要 2017.10.1実施

新庁舎に期待すること

窓口機能

- 窓口の一本化
手続きの簡略化
機能の連携強化
職員教育
- 自動受付機の設置
- 窓口の一本化、よろず相談窓口があればいい
- 必要書類なども1つの書類で
- 連携がスムーズで、たらいまわしにされないこと
- 窓口案内ができるよう職員の教育

移動動線

- 移動動線のわかりやすさ・効率化
- 移動制約者の移動のしやすさ、庁舎内の動線をわかりやすく
- 2階へのエスカレーター

雰囲気づくり

- 親しみやすい雰囲気づくり
- 若い人が行きやすい場所
- 堅苦しくない入りやすい庁舎

開館時間

- 市民がいつでも使える庁舎
- 土日市民が利用できる庁舎
- 市民が使える場（資料室など）は、いつでも使えるように

議会機能

- すべての市民に優しい開かれた議会づくり
- 傍聴時の手話通訳など障がい者に対する配慮がほしい
- 傍聴時の意見アンケート・感想などが出せるように
- 議会資料がすぐネットで見られるようにしてほしい

新庁舎・新福祉会館 全体として

小金井らしさ

- 緑あふれる庁舎
自然豊かな庁舎
- ・アリエッティの町、ジブリの世界観
- ・小金井らしい緑あふれる、森のような庁舎→木造庁舎
- ・桜を残してほしい
- ・土を感じる雰囲気
- ・敷地内に緑地・広場スペース、子どもたちが遊べる場所（ボール遊び等）
- ・屋上は庭園、子どもが遊べるスペース

シンボル性

- 小金井市の顔となる施設
- ・小金井市の顔になるように
- ・庁舎と福祉会館が同一敷地であれば、市の核となる施設になる
- ・庁舎と福祉会館が同じ敷地であるなら同じデザインコードで
- ・敷地が中央線のすぐ横
- 庁舎外観：多くの電車通勤者から見えるため、小金井らしさである水、緑、環境を配慮したもの
- 庁舎内部：必要な情報を得やすい、使いやすさ

新福祉会館に期待すること

相談機能

- プライバシーが守られる相談室
- 相談機能の連携強化
- 問題抱えている人の相談が解決できる機能と連携
- 女性相談の機能がほしい
- 福祉民間事業と公的事業の連携強化
- 相談室はプライバシーを守れる部屋が必要
- パーティションのみとはしない

移動動線

- バリアフリー化
- ・ハンダを持つ人も移動しやすいつくり
- ・車いすで入れる場所のマップの表示

利用者

- すべての市民が使える施設
- ・高齢者にとって充実した機能
- ・障がい者が気楽に行ける場所
- ・お年寄りだけでなく若い世代も使える施設
- ・小中学生が放課後に集まれる場所

必要諸室・建築的な仕掛け

- 市民参加の場所と活動が分かる仕掛けづくり
- ・福祉会館と新庁舎の入口はプライバシーを考慮し別とする
- ・中で何をやっているかわかりやすく（透明性）
- ・市民参加の手話講習会など講座ができる場所
- ・市民の会議がしやすい場所
- ・家事実習室の充実（現在足りていない）

持続可能な施設

- フレキシブルな施設
- ・何世代にもわたって利用できる施設

施設の名称

- 親しみやすい愛称
- ・名前を親しみやすいものにした

利用のしやすさ

- 人々が集まりやすい環境整備
- ・人々が自然と集まることが出来る施設
- ・1階に待合せ、打合せができるカフェスペース
- ・福祉ショップをカフェの近くに
- ・アート、かわいらしさ
- ・入りやすい雰囲気、スペースにゆとり
- ・インスタ映えのする建物

交通アクセス

- 交通アクセスの整備
- ・市内どこからでも乗り換えなしで行けること
- ・CoCoバスでアクセスできるように

情報通信

- 最新の情報通信の整備
- ・情報をシステム化する
- ・ケーブルテレビ等の活用、情報発信

疑問点

- 利用率について
 - ・新庁舎の3つの基本理念を実現するために、市民の利用率や稼働率を向上させるための工夫はどのようにしていくのか？
- 各窓口について
 - ・窓口が福祉会館にもできるのか？窓口ごと移行するのか？繋ぐだけになるのか？
 - ・庁舎と福祉会館との窓口の関係がわからない
- 新福祉会館の必要性
 - ・新福祉会館の建設は必要か？
 - ・基本計画（素案）での機能は必要だと思うが、新庁舎と別の建物にする必要性がわからない
 - ・新福祉会館の機能を新庁舎に包摂するほうが機能的であり、財政的にも有利になると思うが、市の判断を伺いたい
 - ・市の福祉のセクションや災害ボランティアセンターを新庁舎と別棟に建設することの積極的な意義がわからない
- 福祉総合相談窓口
 - ・市民に利用してもらえるような運用は考えているのか？
 - ・窓口を設置したからと言って利用されるとは限らないし、失敗事例は山ほどある
- 社会福祉協議会
 - ・社会福祉協議会は機能しているのか？
 - ・組織のあり方の見直しも含めて検討しても良いと思う
 - ・社会福祉協議会との関係はどうなるのか？窓口だけ社会福祉協議会に委託するのか？
- 新福祉会館にないもの
 - ・入浴サービスがなくなったのはなぜ？
 - ・視覚室がなくなったのはなぜ？
 - ・共同作業所がなくなったのはなぜ？
 - ・公民館はないのか？
- 新福祉会館の運用に関する疑問
 - ・福祉会館では民/官の切り分けをどう考えるか？
 - ・福祉会館では市民相互の交流機能を考えているのか？
- 清掃関連施設について
 - ・敷地予定地利用の決定スケジュールはどうなるのか？
 - ・今ある清掃関連施設はどうなるのか？
- 進め方について
 - ・公共施設総合管理計画の「8つの実施方針」の説明のなかで、「意思決定過程の透明化を図る」と言われたが、具体的にどのように進めるのか？
 - ・3回のワークショップで出された市民意見をどのように「基本設計」「実施設計」に反映していくのか？
 - ・ワークショップの資料は事前に配布してほしい。

防災拠点

- 災害に強い庁舎
- ・災害時の中心的な役割を果たす
- ・地下に災害に対応した設備を
- ・駐車場は立体駐車場ではなく平場で災害時などに使えるように

省エネ対応

- 環境に配慮した施設
- ・省エネの先駆けとなる施設
- ・明るい施設、エネルギー消費の少ない施設

その他

- ・できるだけ早くすべての工事を終わらせてほしい

庁舎・福祉社会館の連携

庁舎・福祉社会館の連携

- 庁舎・福祉社会館の連携
 - 庁舎・福祉社会館の連携
 - 庁舎・福祉社会館の連携

誇り・愛着

市民の誇り・愛着

- 市民の誇り・愛着
 - 市民の誇り・愛着
 - 市民の誇り・愛着

これからの公共施設に必要なこと

防災拠点 A B C

- 防災拠点
 - 防災拠点
 - 防災拠点

環境配慮 A B C D

- 環境配慮
 - 環境配慮
 - 環境配慮

バリアフリー A B C D

- バリアフリー
 - バリアフリー
 - バリアフリー

庁舎・福祉社会館の連携

誇り・愛着

憩い・交流スペース 憩い・交流 A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z

<外部>

外観



広場・屋上

広がり・開放的



広がり・開放的



広がり・開放的

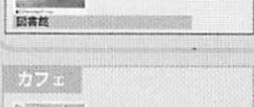
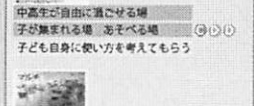
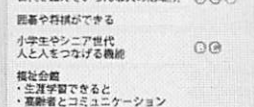
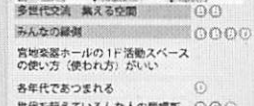


広がり・開放的

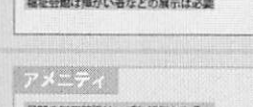
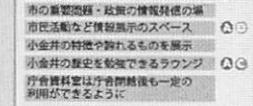
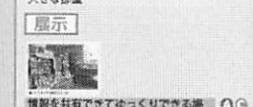
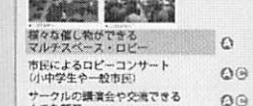


<内部>

多世代交流 A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z

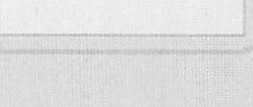
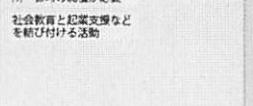
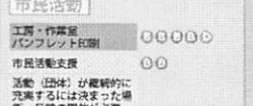
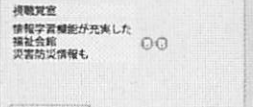
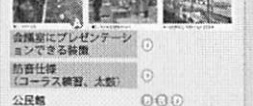


ロビー A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z



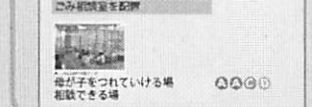
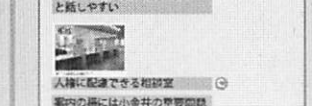
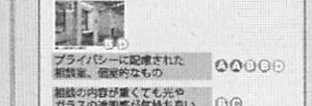
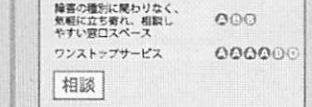
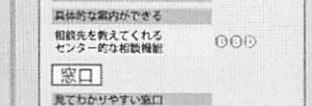
市民の活動拠点

情報学習・活動 A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z



案内・窓口・相談機能の充実

案内・窓口・相談 A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z



憩い・交流スペース

市民の活動拠点

案内・窓口・相談機能の充実

労働環境の改善

防災・環境・バリアフリー

凡例
「空間」を表すワード
「活動」を表すワード
各グループが気に入ったところ
（「いいね！」シール）

労働環境の改善

職員の労働環境 A B C

- 職員の労働環境
 - 職員の労働環境
 - 職員の労働環境

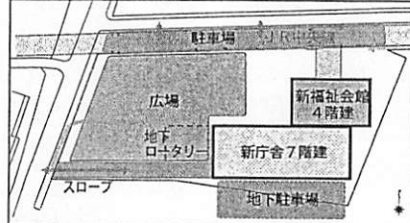
将来

将来性 A B C

- 将来性
 - 将来性
 - 将来性

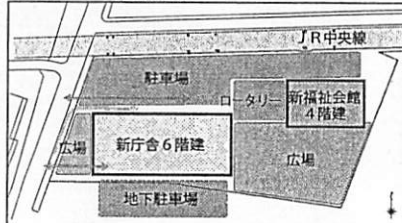
1. 配置計画

Aグループ：L型配置



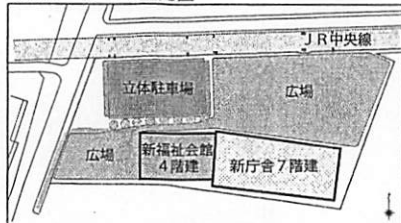
特徴 広い広場、歩車分離、地下駐車場、高架下駐車場
検証 ・竣工時に清掃関連施設が残るため、連担建築物設計制度が必要となり、開発道路が必要となる。
 ・高架下の駐車場利用にあたってはJRとの協議が必要となる。
 ・地下駐車場は建設費の増額となる。

Bグループ：分棟配置



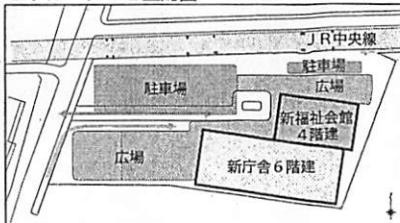
特徴 福祉会館と広場の関係を重視、地下駐車場
検証 ・竣工時に清掃関連施設が残るため、連担建築物設計制度が必要となり、開発道路が必要となる。
 ・新庁舎と新福祉会館の連携が課題
 ・地下駐車場は建設費の増額となる。

Cグループ：I型配置



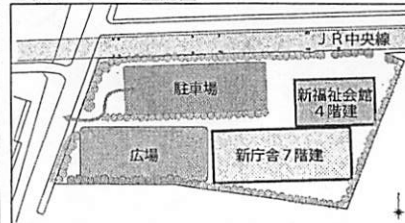
特徴 つながり、広い広場、立体駐車場
検証 ・竣工時に清掃関連施設が残るため、連担建築物設計制度が必要となり、開発道路が必要となる。
 ・道路前面に立体駐車場があるため、施設の「顔づくり」が難しい。
 ・立体駐車場は建設費の増額となる。

Dグループ：L型配置



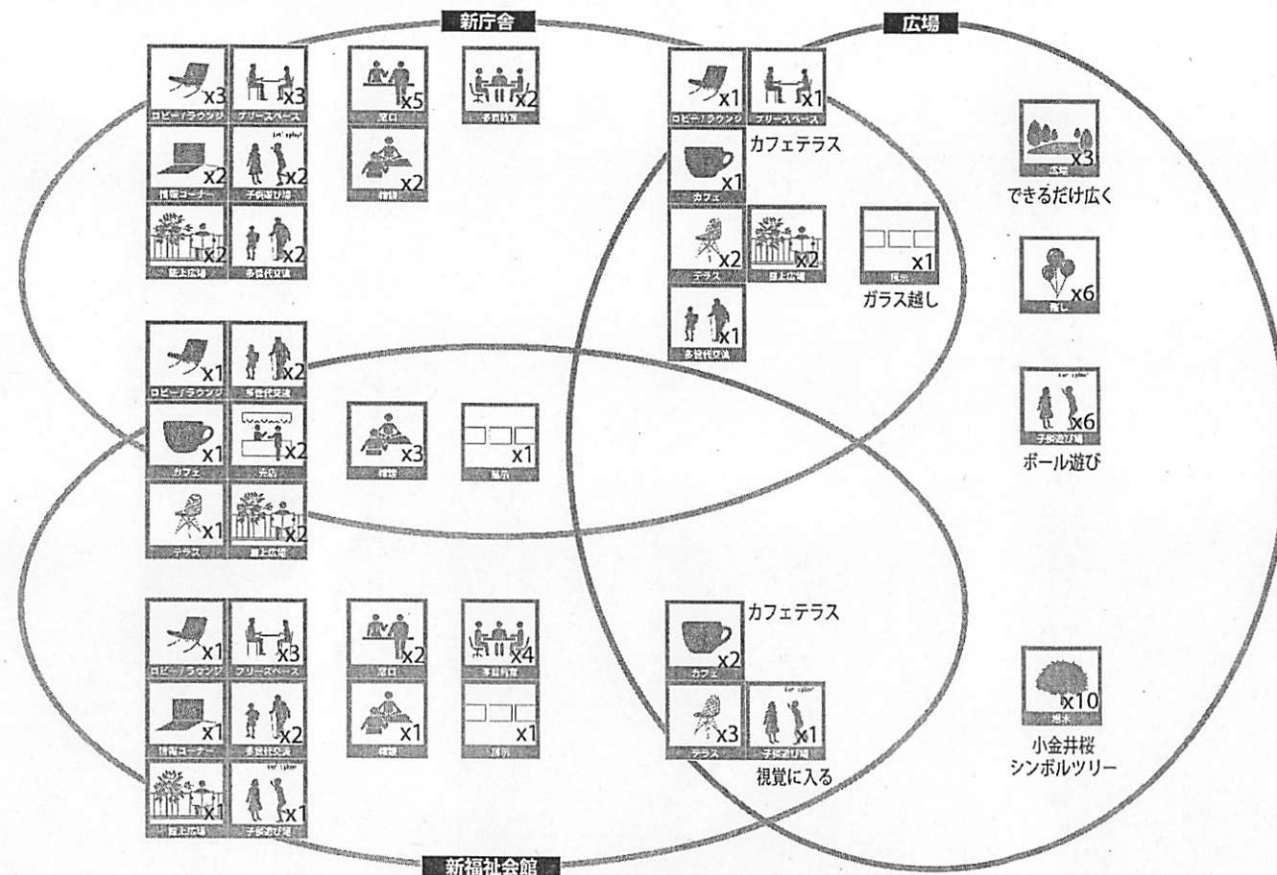
特徴 福祉と行政がつながるスペース、道路側の広い広場
検証 ・清掃関連施設を敷地南西側に暫定移設をすれば、連担建築物設計制度、開発道路の必要がなし。
 ・駐車場が平置きのため、建物前面の開放感が確保できる。

Eグループ：L型配置



特徴 コンパクトな建物、地上の広がり、緑あふれる交流スペース
検証 ・清掃関連施設を敷地南西側に暫定移設をすれば、連担建築物設計制度、開発道路の必要がない。
 ・駐車場が平置きのため、建物前面の開放感が確保できる。

2. 庁舎・福祉会館・広場の相関関係



3. 集計結果

<p>新庁舎</p> <ul style="list-style-type: none"> ・フリースペースの確保と情報コーナーの設置 ・落ち着いた場所での多世代交流 ・屋上広場、テラスの設置 	<p>いいね！得票数</p> <p>1位 7票 見通しの良い広いロビー</p> <p>2位 6票 広場とのつながり</p> <p>3位 4票 できるだけ大きな屋上広場</p> <p>アイコン採用数</p> <p>1位 5枚 窓口</p> <p>2位 4枚 ロビー/ラウンジ、屋上広場</p> <p>フリースペース</p>
<p>新庁舎と新福祉会館の共用部</p> <ul style="list-style-type: none"> ・案内は福祉会館との共用部に設置 ・庁舎と福祉会館との連携、窓口・相談機能の充実 ・カフェは広場に面する場所か福祉会館との共用部 ・広いロビー ・展示はガラス越しに広場からも見える位置 	<p>いいね！得票数</p> <p>1位 11票 庁舎・福祉は複合とし、コンシェルジュは双方の案内</p> <p>2位 9票 屋内展示が広場から見える</p> <p>アイコン採用数</p> <p>1位 3枚 売店、多世代交流、屋上広場</p> <p>2位 2枚 相談</p>
<p>新福祉会館</p> <ul style="list-style-type: none"> ・フリースペースの確保 ・多世代交流の場 ・屋上広場の設置 ・市民活動の拠点として多目的室の充実 ・できるだけ低層に 	<p>いいね！得票数</p> <p>1位 4票 落ち着いた広場</p> <p>広場に面したカフェテラス</p> <p>浴室設置</p> <p>アイコン採用数</p> <p>1位 4枚 多目的室</p> <p>2位 3枚 フリースペース、テラス</p>
<p>広場</p> <ul style="list-style-type: none"> ・災害時も考慮し、できるだけ広く ・建物を高層化し、広場を確保 ・道路側に設置 ・イベント、お祭りができる広場 ・子どもの自由な遊び場、ボール遊び ・緑で囲む、小金井桜、シンボルツリーの植樹 	<p>いいね！得票数</p> <p>1位 15票 出来るだけ広く</p> <p>2位 13票 樹木（小金井桜）を植樹</p> <p>3位 10票 イベントに活用</p> <p>アイコン採用数</p> <p>1位 10枚 樹木</p> <p>2位 6枚 催し、子供遊び場</p>
<p>駐車場</p> <ul style="list-style-type: none"> ・歩車分離の徹底 ・cocoバスのバス停設置 ・ロータリーの設置 ・雨に濡れない駐車場 	<p>いいね！得票数</p> <p>1位 8票 雨に濡れない高架下の駐車場</p> <p>2位 5票 災害時の駐車場利用</p> <p>ロータリー</p>
<p>駐輪場</p> <ul style="list-style-type: none"> ・駐輪台数の確保 ・JR高架下の利用 	<p>いいね！得票数</p> <p>1位 11票 駐輪台数確保/車止入口側にも</p> <p>3位 3票 JR高架下の駐輪場※</p>

※高架下の利用にあたってはJRとの協議が必要となる。