

下請セーフティネット債務保証事業に係る債権譲渡の承諾について

(趣旨)

第1条 この規定は、小金井市（以下「市」という。）と工事請負契約を締結している元請企業が、公共工事に係る工事請負代金債権の譲渡を活用した融資制度について（平成11年1月28日付け建設省経振発第8号通知）、財団法人建設業振興基金業務方法書（昭和50年10月1日認可建設省東計振発第367号）等の規定に基づき施工中の工事に係る工事代金債権の譲渡を活用した融資制度である下請セーフティネット債務保証事業（以下「保証事業」という。）を利用する場合において、市が小金井市工事請負契約約款（以下「工事契約約款」という。）第4条第1項ただし書の規定に基づき工事代金債権の譲渡（以下「債権譲渡」という。）の承諾をする際に必要な手続を定めるものとする。

(対象工事)

第2条 市が保証事業に係る債権譲渡を承諾できる工事（以下「対象工事」という。）は、次の各号のいずれにも該当する工事とする。

- (1) 請負金額（契約変更により請負金額が変更となった場合は、債権譲渡の承諾申請を行った時点における変更後の請負金額）が1,000万円以上の建設工事であること。
- (2) 工事の進捗率が、全体のおおむね50パーセント以上であること。
- (3) 債権譲渡の承諾に係る年度内に完了することが見込まれる工事又は工期が複数年度にわたり債権譲渡の承諾に係る年度内に完了することが見込まれる工事であること。
- (4) 次の事項のいずれにも該当しないこと。

ア 債権譲渡の承諾申請時において履行期限まで2週間に満たない場合

イ 一切の債権譲渡を禁止する旨の定めのある場合

ウ 履行保証を付したもののうち、市が役務保証を必要とする場合

エ その他、請負事業者の施工能力に疑義が生じているなど、債権譲渡を認めることが不相当と判断される場合

(債権譲受人)

第3条 市が債権譲渡を承諾できる工事代金債権の譲受人（以下「債権譲受人」という。）は、中小・中堅元請建設企業（原則として資本の額もしくは出資の総額が20億円以下又は常時使用する従業員の数が1,500人以下の建設業者をいう。以下

同じ。)への資金供給の円滑化及び下請保護に資する資金の貸付事業を行う次の各号のいずれかに該当する者であって、財団法人建設業振興基金（以下「振興基金」という。）から債務保証承諾書（根保証用）の発行を受けた者とする。

- (1) 中小企業等協同組合法（昭和24年法律第181号）に定める事業協同組合（事業協同組合連合会等を含む。）
- (2) 公益法人である建設業協会等の団体
- (3) 建設業の実務に関して専門的な知見を有すること、保証事業に係る中小・中堅元請建設企業への貸付事業を確実に実施できる財産的基盤及び信用を有すること等の要件を満たす者として振興基金が被保証者として適当と認める民間事業者（債権譲渡人）

第4条 市が債権譲渡を承諾できる元請企業（以下「債権譲渡人」という。）は、中小・中堅元請建設企業で、市と工事請負契約を締結した施工中の対象工事について債権譲受人からの転貸融資を認められるものとする。

（譲渡の対象となる工事代金債権の範囲）

第5条 譲渡の対象となる工事代金債権の額は、当該工事が完成した場合においては、工事契約約款第30条第2項の検査に合格し引渡しを受けた既済部分に相応する請負金額から前払金、部分払金及び当該工事請負契約により発生する市の請求権に基づく金額を控除した額とする。ただし、当該工事請負契約が解除された場合においては、工事契約約款第46条第1項の既済部分の検査に合格し引渡しを受けた当該既済部分に相応する請負金額から前払金、部分払金及び当該工事請負契約により発生する違約金等の市の請求権に基づく金額を控除した額とする。

2 債権譲渡承諾後に当該工事請負契約の内容に変更が生じ、請負金額が増減した場合の工事代金債権の額は、債権譲渡承諾時の工事代金債権の額から契約変更により増額又は減額された後の額とする。

3 保証事業により譲渡する工事代金債権は、次に掲げるものに限り担保するものとし、債権譲受人が債権譲渡人に対して有するその他の債権を担保するものではない。

(1) 保証事業による債権譲受人からの債権譲渡人に対する貸付金

(2) 債権譲渡人が倒産等（破産した場合、会社更生法（平成14年法律第154号）

第17条第1項に基づき更正手続開始の申立てをした場合、民事再生法（平成11年法律第225号）第21条第1項に基づき再生手続開始の申立てをした場合、会社整理又は特別清算開始の場合、手形交換所の取引停止処分を受けた場合その他債務の弁済が不可能となった場合をいう。以下同じ。）をした場合における当該

工事に係る下請負人等の債権

(下請保護策)

第6条 債権譲渡人が債権譲受人から融資を受けるときは、当該工事請負契約に係る融資申請時までの下請負人等への工事代金支払報告書及び借入金の下請負人等への支払計画書を債権譲受人に提出するものとする。

2 債権譲渡人と債権譲受人の間の債権譲渡契約においては、下請負人等の保護策として次の各号のいずれかに掲げる措置を講じ、その旨を債権譲渡契約証書に記載するものとする。ただし、第3号の措置は、債権譲受人の事務体制が整わない段階の当分の間に限り認めるものとし、この場合において債権譲受人は、第1号又は第2号の措置への移行を図ることができるよう事務体制の整備に努めるものとする。

(1) 債権譲渡人が倒産等により下請負人等への支払ができなくなった場合に、債権譲受人が市から受け取る工事代金の一定割合（当該工事の下請割合、下請代金支払方法等を勘案して債権譲渡人と債権譲受人との間で任意に定める。）を限度として、債権譲渡人に代わって下請企業に支払う方法（以下「定率方式」という。）

(2) 債権譲渡人が倒産等により下請負人等への支払ができなくなった場合に、債権譲受人が市から受け取る工事代金から債権譲渡人への融資分を精算の上、残余の部分を債権譲渡人に代わって下請企業に支払う方法（以下「残余方式」という。）

(3) 債権譲渡人が倒産等により下請負人等への支払ができなくなった場合に、債権譲受人が市から受け取る工事代金から債権譲渡人への融資分を精算の上、残余の部分を債権譲受人が債権譲渡人に代わって下請企業に支払うことにつき債権者間の合意が整ったときは、当該合意に従って下請企業に支払う方法（以下「特例方式」という。）

(債権譲渡承諾事務の分掌)

第7条 債権譲渡の承諾に関する事務は、管財課が行う。

(債権譲渡の承諾申請)

第8条 債権譲渡の承諾を受けようとする債権譲渡人及び債権譲受人は、管財課に事前に協議を行った上で、共同して次の申請書類を提出しなければならない。

(1) 債権譲渡承諾依頼書（様式第1号） 3通

(2) 締結済の債権譲渡契約証書の写し（様式は、平成14年12月18日付け国官会第1812号、国地契第61号、国官技第230号、国営計第138号通知（以下これらを「事務取扱官房課長通知」という。）に定める様式3-①又は様式3-②を準用することとし、国土交通省において当該通知が改正された場合は、改正

後の通知に基づくものとする。) 1通

(3) 工事履行報告書(様式は、事務取扱官房課長通知に定める様式1を準用することとし、国土交通省において当該通知が改正された場合は、改正後の通知に基づくものとする。) 1通

(4) 発行日から3月以内の債権譲渡人及び債権譲受人の印鑑証明書 各1通

ただし、他の工事の債権譲渡承諾の申請を行っている場合に今回申請の3月以内の印鑑証明書が提出されており、それをもって確認できるときは、提出を要しない。

(5) 当該工事請負契約締結時の債権譲渡人の印が、使用印又は代理人印(以下「使用印等」という。)である場合は、建設工事等競争入札参加資格審査受付票(以下「受付票」という。)の写し 1通

(6) 契約保証金相当額を保険又は保証によって担保されている工事で、保険又は保証約款等により当該保険会社又は保証会社の承諾が義務付けられている場合は、必要な承諾を受けている旨を証するもの(約款等の写しを添付の上、該当する条項を朱線等で明示しておくこと。) 1通

(7) 振興基金が発行する債務保証承諾書(根保証用)の写し 1通

2 前項第2号の申請書類は、提出時に原本を提示するものとする。

3 申請書類は、債権譲渡人と債権譲受人が共同して管財課に持参するものとする。

ただし、共同して持参できない場合は、いずれかの債権譲渡承諾依頼書の提出に関する権限の委任状を提出することにより、単独で提出することができる。

4 申請書類の提出期限は、当該工事請負契約の履行期限の2週間前までとする。

(債権譲渡の承諾基準)

第9条 債権譲渡は、次の各号のいずれにも該当することが確認された場合に承諾するものとする。

(1) 申請に係る工事が、第2条に規定する対象工事であること。

(2) 債権譲渡承諾依頼書が次の事項の全てを満たすこと。

ア 同じものが3通提出されていること。

イ 指定の様式を使用しており、定められた必要事項の全てが記載されていること。

ウ 工事件名、工事場所、契約締結日、工期、請負金額、債権譲渡人の所在地、商号又は名称及び代表者職氏名が、契約書と一致していること。

エ 債権譲渡人が使用した印が、契約書に押印したものと一致していること。な

お、契約締結後に実印又は使用印等の変更があった場合には、受付票により確認できること。

オ 債権譲受人の所在地、名称、代表者職氏名及び使用した印が、印鑑証明書及び振興基金が発行する債務保証承諾書（根保証用）の写しに記載されている被保証者名と一致していること。

カ 支払済の前払金額及び部分払額に誤りがなく、債権譲渡額が、工事請負契約に基づき債権譲渡人が請求できる債権金額と一致していること。

キ 建設共同企業体案件にあっては、建設共同企業体の名称及び代表者並びに建設共同企業体の構成員の住所及び氏名の記載があること。

(3) 次の事項の全てを満たす締結済の債権譲渡契約証書の写しが提出されていること。

ア 第6条第2項第1号又は第2号の下請保護策を講じる場合にあっては、事務取扱官房課長通知に定める様式3-①を使用し、同証書第7条の文面が同様式3-①の文例1又は文例2のいずれかに確定しており、かつ、文例1を使用する場合にあっては、下請債権の優先比率を定めていること。

イ 第6条第2項第3号の下請保護策を講じる場合にあっては、事務取扱官房課長通知に定める様式3-②を使用していること。

ウ 債権譲渡人及び債権譲受人の所在地、商号又は名称及び代表者職氏名が債権譲渡承諾依頼書の記載と一致していること。

エ 債権譲渡人及び債権譲受人の使用した印が、印鑑証明書と一致していること。

オ 建設共同企業体案件の場合、建設共同企業体の名称及び代表者並びに建設共同企業体の構成員の住所及び氏名の記載があること。

(4) 工事履行報告書の実施工程により、本件工事の進捗状況が全体のおおむね50パーセント以上であることが確認できること。

(5) 発行日から3月以内の印鑑証明書及び前条第1項第5号に該当する場合にあっては受付票の写しが提出されていること。

(6) 契約保証金相当額を保険又は保証によって担保されている工事で、保険又は保証約款等により承諾が義務付けられている場合は、次の事項の全てを満たす履行保証人の承諾書が提出されていること。

ア 債権譲渡の承諾申請の内容と相違がなく、かつ、適正な相手方が発行したものであること。

イ 市に提出済の保険又は保証証券等及び約款等と記載内容が一致しているこ

と。

- (7) 振興基金が債権譲受人に対して発行した保証事業についての債務保証承諾書（根保証用）の写しが提出されていること。

（債権譲渡の承諾）

第10条 管財課は、債権譲渡の承諾に係る事前協議を受けたときは、事業担当課及び工事担当課にその旨を連絡し、工事の進捗状況等を確認する。

2 第8条の規定により提出された申請書類を前条の規定による承諾基準により審査し、事業担当課長及び工事担当課長の合議を得て、債権譲渡の承諾について意思決定する。

3 債権譲渡承諾書3通に公印及び確定日付印を押印し、債権譲渡人と債権譲受人に各々1通ずつを交付する。残りの債権譲渡承諾書は、第15条の規定による工事代金の請求があるまでの間、第8条の規定により提出された申請書類とともに管財課で保管する。

4 債権譲渡整理簿（様式第2号）に必要事項を記載する。

5 前3項の規定による債権譲渡の承諾手続は、第8条の規定による申請書類の提出を受けてから2週間以内に行うものとする。

（債権譲渡の不承諾）

第11条 第9条の承諾基準を満たさない場合には、債権譲渡の承諾は行わない。

2 前項の場合には、事業担当課長及び工事担当課長の合議を得て、債権譲渡の不承諾について意思決定し、不承諾とする理由を付した債権譲渡不承諾通知書（様式第3号）2通に公印を押印し、債権譲渡人と債権譲受人に各々1通ずつを交付する。

3 第8条の規定により提出された申請書類は、前項の手続後に事業担当課に送付する。

4 前条第4項及び第5項の規定は、債権譲渡の不承諾の場合に準用する。

（出来高査定）

第12条 保証事業による融資の実行に必要な工事の出来高査定は、債権譲受人が行うものとする。

2 債権譲受人は、前項の出来高査定のため工事現場への立入り等が必要である場合は、工事出来高査定協力依頼書（様式第4号）を管財課に提出するものとする。

3 管財課は、前項の工事出来高査定協力依頼書を受理したときは、速やかに工事担当課に送付するものとする。

（融資実行の報告）

第13条 債権譲受人は、債権譲渡人に対し融資を実行した場合は、実行後1週間以内に融資実行報告書（事務取扱官房課長通知に定める様式5）を管財課に提出しなければならない。

2 融資実行報告書は、記載されている内容が債権譲渡承諾書と一致することを確認の上で受理し、第10条第3項の規定による申請書類とともに管財課で保管する。
（契約変更又は契約解除の場合の取扱い）

第14条 債権譲渡人は、債権譲渡を承諾した後に当該工事請負契約の請負金額が変更され、工事代金債権の額が変更となった場合は、債権譲受人に、契約変更の際に市に提出した承諾書の写しを提出するものとする。

2 債権譲渡を承諾した後に倒産等その他の理由により当該工事請負契約が解除され、工事代金債権の額が変更となった場合は、市は変更後の工事代金債権の額を債権譲受人に通知するものとする。

3 前2項の規定により工事代金債権の額に変更があった場合には、債権譲渡人及び債権譲受人は、連署により工事代金債権計算書（様式第5号）を作成の上、管財課に提出するものとする。ただし、債権譲渡人の倒産等により、連署による工事代金債権計算書の作成が不可能な場合は、債権譲受人のみの記名押印でも可とする。

4 工事代金債権計算書は、記載内容を契約書、債権譲渡承諾依頼書、契約変更に伴う協議・承諾書等により確認した上で受理する。

5 工事代金債権計算書を受理した場合は、債権譲渡整理簿の当該工事の備考欄に、受付日及び当該契約変更又は契約解除に伴う工事代金債権の変更後の金額を記載するとともに、第10条第3項の規定による申請書類とともに管財課で保管する。
（工事代金の請求）

第15条 債権譲受人は、契約書に定められた検査等の所定の手続を経て、部分払金及び請負金額（以下「請負金額等」という。）の額が確定した場合に限り、譲り受けた工事代金債権の範囲内で、市に対し支払を請求することができる。

2 債権譲受人は、工事請負契約に基づき確定した請負金額等の支払を市に請求する場合には、工事代金請求書（様式第6号）を管財課に提出するものとする。

3 前項の工事代金請求書は、第10条第3項、第13条第2項及び前条第5項の規定により管財課で保管していた書類とともに事業担当課へ送付するものとする。

4 前項の規定により工事代金請求書等の送付を受けた事業担当課は、工事代金債権の金額を確認の上で工事代金債権の支払先を債権譲受人に変更し、支出命令の手続を行うものとする。

(指名選定等における留意事項)

第16条 保証事業は、健全な元請企業が積極的に活用すべきものであるので、債権譲渡を申請したことをもって、競争入札における指名選定等において不利益な取扱いをしてはならない。

(その他様式類等)

第17条 保証事業を実施するに当たって必要な債権譲受人における様式類等に関して、この取扱いに定めのないもの（債権譲受人の内部の処理を定めた内規、出来高確認書、債権譲渡契約証書、金銭消費貸借契約書、支払状況・支払計画書、下請負人の受益の意思表示書、債務保証委託書、債務保証協議書、債務保証承諾書等）は、保証事業の監督官庁又は振興基金が定めたものを準用するものとする。

付 則

この取扱いは、平成24年4月1日から施行する。

債権譲渡承諾依頼書

年 月 日

（宛先） 小金井市長

（甲） 債権譲渡人

所在地

商号又は名称

代表者職氏名 （工事請負契約書の使用印）

（乙） 債権譲受人

所在地

名称

代表者職氏名 （実印）

（担当者） 職・氏名 TEL

債権譲渡人（以下「甲」という。）が小金井市（以下「市」という。）に対して有する工事請負契約書（市と甲との間で締結された年月日付けの工事請負契約書）に基づく下記の未完成工事代金債権を、「公共工事に係る工事請負代金債権の譲渡を活用した融資制度について」（以下「国土交通省通達」という。）に基づく「下請セーフティネット債務保証事業」（以下「保証事業」という。）を利用するために、債権譲受人（以下「乙」という。）と締結した年月日付けの債権譲渡契約証書に基づき、乙に譲渡することについて、工事契約約款第5条第1項ただし書に規定する承諾をいただきますよう依頼します。

乙においては、本譲渡債権を担保として、甲に対し当該工事の施工に必要な資金を融資するとともに、甲の下請企業に対する適切な支払の確保を図るものとします。

なお、工事契約約款第41条に規定する「瑕疵担保責任」は、甲に留保されていることを申し添えます。

記

1 譲渡対象債権

譲渡される甲の工事代金債権は、本件請負工事が完成した場合において工事契約約款第31条第2項の検査に合格し、引渡した既済部分に相応する請負金額から既に支払を受けた前払金、部分払金及び工事請負契約により発生する市の請求権に基づく金額を控除した額とします。ただし、工事請負契約が解除された場合において

は、工事契約約款第47条第1項の既済部分の検査に合格し、引渡した既済部分に相応する請負金額から既に支払を受けた前払金、部分払金及び工事請負契約により発生する違約金等の市の請求権に基づく金額を控除した額とします。

- (1) 契約番号
- (2) 工事件名
- (3) 工事場所
- (4) 契約締結日 年 月 日
- (5) 工期 年 月 日から 年 月 日まで
- (6) 請負金額 金 円
- (7) 支払済前払金額 金 円
- (8) 支払済部分払額 金 円
- (9) 債権譲渡額 金 円〔年 月 日現在見込額〕

※(9)=(6)-(7)-(8)

なお、契約変更により請負金額に増減が生じた場合には、(6)及び(9)の金額は変更契約後の金額とします。この場合、甲及び乙は、速やかに工事代金債権計算書を市に提出します。

- 2 上記譲渡債権は、乙の甲に対する保証事業による当該工事に係る貸付金及び甲倒産等時の当該工事に係る下請人等の債権を担保するものであって、乙が甲に対して有するそれ以外の債権を担保するものではありません。また、上記工事の工事代金債権については、譲渡、差押、質権の設定その他の権利の移動又は設定等がなされていないことを申し添えます。
- 3 甲及び乙は、譲渡債権について、他の第三者に譲渡し、又は質権を設定し、その他債権の帰属及び行使を害する行為は行いません。
- 4 甲の倒産等時の下請企業等の保護に関しては、甲及び乙が責任を持って行い、市には一切御迷惑をおかけしません。
- 5 乙においては、国土交通省通達及び方法書等の保証制度に係る諸規定に従い、本譲渡債権を担保として、甲に対し当該工事の施工に必要な資金を融資するとともに、甲の下請企業に対する適切な支払の確保を図るものとします。
- 6 保証制度の手続に関し必要な既済部分の確認は、乙が責任を持って厳正に行います。
- 7 乙は、工事請負契約に基づき市が行う既済部分の査定結果については、一切異議を申し立てません。

8 本件債権譲渡の承諾を得た後は、本件工事の部分払金及び工事代金の請求は乙が行い、甲は一切の請求を行いません。

9 上記のほか、甲及び乙は、保証制度に係る国土交通省通達及び方法書等財団法人建設業振興基金が定める諸規定及び「下請セーフティネット債務保証事業に係る債権譲渡の承諾の取扱いについて」並びに工事請負契約書の条項等を遵守します。

10 本件に関する乙の連絡先及び担当者

所 属
職・氏名
電話番号

第 号
年 月 日

(甲) 御中

(乙) 御中

債権譲渡承諾書

上記の未完成公共工事に係る工事代金債権の譲渡承諾依頼については、工事完成引渡債務不履行等工事請負契約に基づく工事請負契約の解除をもって乙に対抗できる旨及び下記事項について異議を留めて、工事契約約款第5条第1項ただし書の規定により承諾します。

なお、工事契約約款第41条に基づく甲の責任が一切軽減されるものではないことを申し添えます。

記

甲及び乙は、上記債権譲渡承諾依頼書記載の事項を遵守すること。

小金井市長

公印

確定日付印欄

様式第3号（第11条関係）

債権譲渡不承諾通知書

小 発第 号
年 月 日

（債権譲渡人） 様

（債権譲受人） 様

小金井市長

公印

年 月 日に提出された下記1の工事に係る債権譲渡承諾依頼については、下記2の理由により承諾できませんので通知します。

記

1 債権譲渡承諾依頼のあった工事

- (1) 契約番号
- (2) 工事件名
- (3) 工事場所
- (4) 契約締結日 年 月 日

2 承諾しない理由

様式第4号（第12条関係）

工事出来高査定協力依頼書

年 月 日

（宛先） 小金井市長

（債権譲受人） 所在地
名 称
代表者職氏名

下記工事について「公共工事に係る工事請負代金債権の譲渡を活用した融資制度（下請セーフティネット債務保証事業）」による融資を予定しており、同工事の出来高を確認する必要があります。

つきましては、同工事の出来高査定を行うため、工事現場への立入りについて協力いただきますようお願いいたします。

記

- 1 契約番号
- 2 工事件名
- 3 工事場所
- 4 請負者（債権譲渡人）
- 5 現場立入希望日時
年 月 日 時 分 から 時 分まで
- 6 現場立入予定者氏名
- 7 連絡先 担当者職・氏名
電 話

工事代金債権計算書

年 月 日

（宛先） 小金井市長

（甲） 債権譲渡人

所在地

商号又は名称

代表者職氏名

（工事請負契約書の使用印）

（乙） 債権譲受人

所在地

名称

代表者職氏名

（実印）

（担当者） 職・氏名

TEL

年 月 日付けで債権譲渡の承諾を受けた下記の工事について、契約（変更・解除）により、工事代金債権が変更されたので提出します。

記

1 契約番号

2 工事件名

3 契約締結日 年 月 日

4 債権譲渡承諾日 年 月 日

5 契約変更・解除日 年 月 日

6 工事代金債権

(1) 請負金額 金 円

(2) 支払済前払金額 金 円

(3) 支払済部分払額 金 円

(4) 当初債権譲渡額 金 円

(5) 契約変更額 金 円（減額の場合は、△表示とする）

(6) 債権譲渡額 金 円〔年 月 日現在見込額〕

※ (6)=(1)-(2)-(3)+(5)

様式第6号（第15条関係）

工事代金請求書

年 月 日

（宛先）小金井市長

（債権譲受人） 所在地
名 称
代表者職氏名 実印

年 月 日付けの債権譲渡承諾書に係る工事代金債権について下記のとおり請求します。

記

1 請求金額

金 円

ただし、工事の代金として

（内訳）

- (1) 請負金額 金 円
- (2) 支払済前払金額 金 円
- (3) 支払済部分払額 金 円
- (4) 履行遅滞の場合における損害金等 金 円
- (5) 今回請求金額 金 円

※ (5) = (1) - (2) - (3) - (4)

2 債権譲渡の承諾を受けた工事請負契約の内容

- (1) 承認番号
- (2) 契約番号
- (3) 工事件名
- (4) 請負者（債権譲渡人）