

市民部
資產稅課

家 屋 係
土 地 係

第1 家屋係

1 家屋

① 納税義務者数

(単位:人)

総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの
29,035	91	28,944

② 概要

ア 課税

	総評価棟数	総床面積 (㎡)	総決定価格 (千円)	単位(㎡)当たり価格 (円)
木造	21,552	2,336,496	69,949,305	29,938
非木造	5,188	2,053,191	126,798,107	61,757
合計	26,740	4,389,687	196,747,412	44,820

イ 非課税及び法定免税点未満

	棟数	床面積(㎡)
非課税	867	729,150
免税点未満	105	3,091

③ 登記通知 (H.23.4.1~24.3.31)

ア 所有権に関する登記

異動区分	件数	申請者数(人)	異動区分	件数	申請者数(人)
売買・贈与等	775	775	住所移転等	448	435
相続・買収等	562	562	その他	45	45
錯誤・誤謬等	3	3	合計	1,833	1,820

イ 表示に関する登記

異動区分	件数	申請者数(人)	異動区分	件数	申請者数(人)
新築	792	587	その他	312	309
増改築	17	17	合計	1,121	913

2 償却資産

① 納税義務者数

(単位:人)

区分	総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの
市長決定分	1,467	719	748
総務大臣決定分	12	1	11
都知事決定分	0	0	0
合計	1,479	720	759

② 概要

(単位:千円)

内 訳	決 定 価 格	課税標準額
市長決定分	17,113,684	17,036,133
総務大臣決定分	20,049,139	18,549,224
都知事決定分	0	0
合 計	37,162,823	35,585,357

第2 土地係

土地

① 納税義務者数

(単位:人)

総 数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの
21,847	251	21,596

② 概要

ア 課税

区分 地目	評価総地積 (㎡)	総評価額 (千円)	評価総筆数	単位(㎡)当たり価格	
				平均価格 (円)	最高価格 (円)
一般畑	657,817	78,544	730	119	129
宅地介在畑・ 市街化区域畑	132,692	19,055,596	328	143,608	217,640
宅 地	5,604,932	1,075,777,461	35,694	191,934	958,610
山 林	45,153	5,263,650	44	116,574	181,750
雑 種 地	224,249	16,982,002	873	75,728	228,800
合 計	6,664,843	1,117,157,253	37,669	167,619	

イ 非課税

筆 数	地 積(㎡)
18,848	3,885,202

③ 登記通知 (H.23.4.1~24.3.31)

ア 所有権に関する登記

異動区分	件 数	申請者数(人)	異動区分	件 数	申請者数(人)
売買・贈与等	1,442	1,442	住所移転等	887	887
相続・買収等	1,114	1,114	その他	56	56
錯誤・誤謬等	14	14	合 計	3,513	3,513

イ 表示に関する登記

異動区分	件 数	申請者数(人)	異動区分	件 数	申請者数(人)
分合筆	1,380	442	その他	134	113
地目変換	225	224			
登録地成	24	9	合 計	1,763	788